

全モデルハウス、安心してご見学いただける対策をしてお待ちしております。



人、家、地球が繋がって 幸せ広がる住宅展示場

上毛新聞e住まいるプラザ 前橋みなみは、「～人、家、地球が繋がる もっと幸せが広がる～」を、会場テーマとする「課題の解決策を示す総合住宅展示場です。すべてのモデルハウスは、「スマート、ウェルネス、デザイン」をキーワードとしたスマートハウス仕様。暮らしやすさを追求した、健康的で新しい住まいをご提案します。



総合住宅展示場
上毛新聞e住まいるプラザ

前橋みなみ

前橋市鶴光路町765
(パワーモール前橋みなみ内)

TEL.027-226-1226



●一部のモデルハウスは予約制の場合もございます。
ご来場の際は、予めお電話にてご確認の程お願い申し上げます。

3つの住宅取得支援策

住宅取得の支援策を賢くお得に活用して、夢のマイホームを実現しましょう。



1 住宅ローン減税の3年延長

対象 2020年12月までに入居の方

▶住宅ローン減税の控除期間が10年から**13年**に延長。
控除期間

10年	延長期間 3年
借入金年末残高の1% ×10年 (上限5,000万円)	下記のいずれか小さい額 ●借入金年末残高の1% (上限5,000万円) ●建物購入価格の2%÷3年 (上限5,000万円)

※いずれも新築・未使用の長期優良住宅、低炭素住宅の場合

2 すまい給付金が拡充

対象 消費税率10%で住宅を取得、
2021年12月までに入居の方

▶給付額が現行の最大30万から**50万円**に、
収入額の目安も**775万円以下**の対象者まで拡充。

●実際にもらえる給付金の給付基礎額
税率10%の場合

収入の目安	給付基礎額
450万円以下	50万円
450万円超～525万円以下	40万円
525万円超～600万円以下	30万円
600万円超～675万円以下	20万円
675万円超～775万円以下	10万円

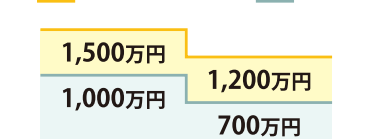
※夫婦(妻は収入なし)及び中学生以下の子どもが2人のモデル世帯において、住宅取得する場合の夫の収入額の目安です。

3 贈与税非課税枠が最大1,500万円に拡大

対象 消費税率10%で住宅を取得、2019年4月から
2021年3月までに契約締結の方

▶自分の両親や祖父母から住宅取得資金の贈与を受けて
住宅を取得した場合、**最大1,500万円が非課税**。

省エネ・耐震性など
一定の基準を満たす住宅



2020年4月1日 2021年4月1日 2021年12月31日
契約日

1 ジョイホームデザイン

POWERED 2×6工法
TEL.027-226-1773



快適なだけでなく
感動と楽しさのある暮らし

リゾート地に訪れたような開放感、自然を感じる家づくりを提案しています。是非感動的で楽しさのある暮らしを体感して下さい。

2 旭化成ヘーベルハウス

鉄骨制震構造+ALCコンクリート造
TEL.027-210-0480



「秋のアウトドアキャンペーン」開催中!!

ご家族様で自宅にいながアウトドアを楽しめるアウトドアリビングや、ヘーベルハウスならではの快適性を是非ご体感下さい!!

3 椋家住宅

木造軸組工法
TEL.027-210-0707



空調で生活は変わる。
家中心地よい、新時代冷暖「Z空調」

家中心地よく、しかも経済的。Z空調はこれからの家づくりに欠かせない必須アイテム。大きな吹き抜け、小さなワークスペース、どんな場所も快適にします。

4 四季の住まい

木造軸組工法(エアバス工法)
TEL.027-328-6544



木のぬくもりに
体も心も安心な家

四季の住まいの家は、建具・棚板・窓枠まで無垢材でつくる木の温もりを感じる家。使うのは産地が明確な国産・県産材なので素材としても安心です。

5 ミサワホーム

木質系プレハブ工法
TEL.027-210-0400



新築資金1,000万円プレゼントCP実施中!

ミサワホームでは抽選で全国限定1棟の建築資金プレゼントキャンペーンを実施中です。応募期限は11月22日(日)、26日(木)当選発表です。詳しい情報は展示場へ!

6 アイ工務店

木造軸組工法
TEL.027-212-3515



デザイン力と高性能住宅を
お求めの方必見!

アイ工務店では完全自由設計でデザイン性の高いプランをご提案致します。こだわりのお家づくりをお考えの方は是非、アイ工務店へご来場ください。

7 GLホーム

2×6(ツーバイシックス)工法
TEL.027-287-4011



創業50周年
アメリカンライフフェア開催中!!

超高断熱の北海道仕様、超耐震の制震システムにより安全で快適な生活を守ります。中庭でのBBQ、ココスヤシが似合うデザインをご提案します。

8 三井ホーム

プレミアム・モノコック構法
TEL.027-210-0431



快適環境創造システム
「スマートブリーズ」

賢く省エネしながら、かつてない快適さの中で健康的な生活を実現します。暑さ寒さの影響を受けやすいスペースも快適空間に変えることができます。

9 群馬セキスイハイム

ユニット工法・鉄骨系プレハブ工法
TEL.027-212-1130



大好評!
平屋4棟見学できます!

大人気の平屋モデル棟が新OPEN♪吹き抜けや秘密基地のような屋根裏部屋がある平屋など、様々な間取りを同時に見学できます!詳しくは展示場へ!

10 大和ハウス工業

鉄骨軸組パネル併用構造+
外張り断熱通気工法
TEL.027-226-1447



平屋づくりに役立つ
カタログプレゼント!

暮らし方や働き方が変われば理想の住まいも変わります。深い軒と大開口が叶える平屋をご提案致します。ご希望にあわせて実棟のご見学も可能です。

11 アルネットホーム

木造軸組ハイブリッド構法
TEL.027-226-1841



「新しい生活様式」に対応した家づくりを!

帰ったら玄関でマスクを捨て、手を洗う「セカンドシンク」や「太陽光発電システム」などWithコロナで役立つ4アイテムをセットでプレゼント!

12 住友不動産

ウッドパネル工法
TEL.0120-177-204



被災やコロナ禍でも安心できる
クリーンな家

先進除菌でとてもクリーン。家事の負担を減らした余った時間はリラックスタイム。太陽光・蓄電池は標準装備。コロナ禍でも家がいるのが一番安心な家。

13 一条工務店

枠組壁工法
TEL.027-212-3711



高齢者も安心な全館床暖房住宅

居住スペースのほぼ100%をカバーする全館床暖房。リビングはもちろん、廊下やトイレ、お風呂まで敷設するため、部屋間の温度差を解消し冬の危険なヒートショックを防ぎます。

14 アエラホーム

外張り断熱工法
TEL.027-212-1220



豪華商品を6つまとめてプレゼント!!

「省エネ大賞」受賞記念として「太陽光発電」「HEMS」「カーテン」「エアコン」「LED照明」「家具セット」を期間限定でプレゼント!お早め!

15 積水ハウス

木造軸組工法
TEL.027-287-4071



幸せ広がる大空間
「ファミリースイート」

壁や仕切りの無い広々リビング。家族の気配を感じながら、自由な時間を過ごす心地良い大空間『ファミリースイート』を、展示場でご体感下さい!

16 ハラサワホーム

アドバンスド・フレーミング2×6工法
TEL.027-226-1002



「HASの家」モニターハウス募集!

平屋の間取りで全館空調システム付きの住宅をご検討していただければお客様を募集しております。詳しくは展示場スタッフまで。